

CONCEPT WACHTKAMEROVEREENKOMST

Beveiliging en receptiediensten gemeente Albrandswaard

tussen

Opdrachtgevers,

De BedrijfsvoeringsPartner, gemeente Albrandswaard

Perceel:

Perceel 2: Beveiliging- receptiediensten gemeentehuis Albrandswaard

en

Wachtende dienstverlener, [naam]

Ondergetekenden:

De BedrijfsvoeringsPartner, gevestigd te Koningsplein 1 (2981 EA) te Ridderkerk, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door Mevr. H.C.M. Kerstens, Concern manager cluster Mens & Faciliteiten, De BedrijfsvoeringsPartner,

De gemeente Albrandswaard, gevestigd aan Stationsstraat 4 (3161 GH) te Rhoon, vertegenwoordigd door **naam tekenbevoegde, functie tekenbevoegde**, daartoe gevolmachtigd door de burgemeester van de gemeente Albrandswaard, hierna te noemen: Opdrachtgever;

en

[naam wachtende dienstverlener], gevestigd te **[straatnaam + huisnummer]** te **[plaatsnaam]**, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door **[de heer / mevrouw naam]**, hierna te noemen: wachtende dienstverlener;

Tezamen te noemen: partijen, ieder afzonderlijk te noemen: partij;

Naar aanleiding van de Europese openbare aanbesteding Beveiliging en receptiediensten gemeente Albrandswaard.

Overwegende dat:

- Opdrachtgever heeft beveiliging en receptiediensten aanbesteed middels Europese openbare aanbesteding (TenderNed-kenmerk 505290) en heeft daartoe **met [.....]**, hierna te noemen winnende dienstverlener, een overeenkomst met ingangsdatum **19 mei 2025** afgesloten voor de levering van deze dienstverlening.
- De winnende opdrachtnemer heeft in voornoemde aanbestedingsprocedure de beste prijs-kwaliteitsverhouding aangeboden en is derhalve de opdracht gegund.
- De wachtende dienstverlener heeft **op 10 maart 2025** een inschrijving gedaan voor mogelijke uitvoering van de opdracht.

Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Begripsomschrijvingen

In deze wachtkamerovereenkomst wordt verstaan onder:

- Artikelen: de artikelen in deze wachtkamerovereenkomst.
- Bijlagen: de bijlagen bij deze wachtkamerovereenkomst.
- Opdrachtgevers: De BedrijfsvoeringsPartner, de gemeente Albrandswaard.
- Partijen: de opdrachtgever en de wachtende dienstverlener afzonderlijk dan wel gezamenlijk.
- Prestaties: alle diensten die door de dienstverlener op grond van een overeenkomst dient te worden geleverd. De prestaties omvatten die diensten die noodzakelijk zijn voor of verbonden zijn aan de levering van de prestaties.
- Vertegenwoordigers: vertegenwoordigers van partijen ter zake (de uitvoering van) een overeenkomst.
- Wachtende dienstverlener: iedere natuurlijke of rechtspersoon met wie de opdrachtgever in onderhandeling is over het sluiten van een wachtkamerovereenkomst, en/of met wie de opdrachtgever een wachtkamerovereenkomst is aangegaan.
- Winnende dienstverlener: iedere natuurlijke of rechtspersoon met wie de opdrachtgever de opdracht voor de uitvoering van de dienstverlening is aangegaan.

Artikel 1. Strekking van de overeenkomst

1. Deze overeenkomst betreft een wachtkamerovereenkomst voor de aanbesteding beveiliging en receptiediensten voor gemeente Albrandswaard. Kenmerkend voor deze wachtkamerovereenkomst is dat hierin geen opdracht tot uitvoering is opgenomen. De wachtende dienstverlener komt uitsluitend voor de opdracht in aanmerking indien de winnende dienstverlener, om wat voor reden dan ook, niet in staat blijkt de verplichtingen vanuit de met deze dienstverlener afgesloten overeenkomst na te komen.
2. Het is gedurende de looptijd van de wachtkamerovereenkomst mogelijk dat uitbreiding c.q. inkrimping van

de opdracht plaats zal vinden. Partijen zullen de uitbreiding c.q. inkrimping vastleggen in een addendum van de wachtkamerovereenkomst. dienstverlener is gehouden haar werkzaamheden hierop aan te passen.

3. Kern van de wachtkamerovereenkomst is dat de wachtende dienstverlener zijn aanbieding gedurende een periode van één (1) jaar gestand doet.

Artikel 2. Opschortende voorwaarden en duur van de overeenkomst

1. De wachtkamerovereenkomst wordt aangegaan onder de opschortende voorwaarde dat de overeenkomst met de winnende dienstverlener vóór 31 mei 2026 eindigt.
2. De wachtkamerovereenkomst gaat in op het moment dat de overeenkomst zoals omschreven in 2.1 eindigt, of zoveel later als partijen overeenkomen en heeft, indien de ingangsdatum van de wachtkamerovereenkomst is gelegen vóór 31 mei 2026. Van de beëindiging van de overeenkomst met de winnende dienstverlener zal wachtende dienstverlener tijdig – minimaal drie maanden van te voren – op de hoogte worden gesteld.
3. Beëindiging van deze wachtkamerovereenkomst vindt plaats door middel van opzegging tegen het eind van een periode zoals bedoeld in 2.2 en 2.3, waarbij een opzegtermijn van drie (3) maanden in acht dient te worden genomen. Deze wachtkamerovereenkomst eindigt van rechtswege zonder dat daartoe opzegging is vereist op 31 mei 2026 of in geval zich een scenario voordoet als bedoeld in artikel 2 lid 1 van deze wachtkamerovereenkomst.

Artikel 3. Tussentijdse opzegging

1. De opdrachtgever is bevoegd deze wachtkamerovereenkomst, zonder nadere in gebreke stelling en voorafgaande rechterlijke tussenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen wanneer:
 - de wachtende dienstverlener niet langer voldoet aan één van de selectiecriteria die als uitsluiting gronden zijn opgenomen in de aanbestedingsdocumenten;
 - de wachtende dienstverlener niet langer voldoet aan één van de algemene minimeisen die opgenomen zijn in de aanbestedingsdocumenten.
 - de dienstverlener zijn faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard;
 - de dienstverlener (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt of hem (voorlopige) surseance van betaling wordt verleend;
 - de onderneming van de dienstverlener wordt geliquideerd;
 - de wachtende dienstverlener zijn huidige onderneming staakt of wordt overgenomen;
 - de dienstverlener, anders dan door toerekenbaar tekortschieten en buiten toedoen van de opdrachtgever, de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk achterwege laat, zodanig dat de handhaving van de opdracht redelijkerwijs niet van de opdrachtgever kan worden gevergd.
2. Opzegging geschiedt per aangetekende brief aan de wachtende dienstverlener.
3. Indien de opdrachtgever op grond van lid 1 van dit artikel tot opzegging met onmiddellijke ingang overgaat, is de dienstverlener jegens opdrachtgever verplicht tot vergoeding van de schade die door de opzegging mocht ontstaan. Onder schade wordt in dit verband mede verstaan het verschil tussen de met de dienstverlener overeengekomen prijs en de kosten verbonden aan het doen uitvoeren van de overeengekomen werkzaamheden door een derde, zulks gedurende een periode van drie maanden na de opzegging.
4. Verplichtingen welke naar hun aard bestemd zijn om ook na het eindigen van de wachtkamerovereenkomst voort te duren blijven na het eindigen van de wachtkamerovereenkomst bestaan.

Artikel 4. Prijsbepaling

1. De werkzaamheden van wachtende dienstverlener vinden plaats tegen de overeengekomen eenheidsprijzen en tarieven zoals vastgelegd in de ingediende offerte van [datum]. Wachtende dienstverlener dient in haar offerte deze tarieven te hanteren en mag deze gedurende de looptijd van de overeenkomst niet overschrijden.
2. De eenheidsprijzen en tarieven van de wachtende dienstverlener zullen jaarlijks worden geïndexeerd conform paragraaf 2.7.2 van de aanbestedingsleidraad.

1. Op deze overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing.
2. Een geschil is aanwezig indien een van beide partijen zulks stelt.
3. Voor elk geschil betreffende de totstandkoming, de uitleg of de uitvoering van de overeenkomst alsmede elk ander geschil, ter zake van of in verband met de opdracht, hetzij juridisch hetzij feitelijk, geen uitgezonderd, zal de uitspraak van de bevoegde rechter te Rotterdam bindend zijn.
4. Met toestemming van beide partijen kan een geschil, als bedoeld in dit artikel, ook worden onderworpen aan arbitrage volgens een op te stellen akte van compromis of kan daarvoor een bindend advies worden gevraagd.

1. Op deze wachtkamerovereenkomst en de uitvoering daarvan zijn de algemene inkoopvoorwaarden van de BAR-organisatie van toepassing.

1. Deze wachtkamerovereenkomst
2. Algemene inkoopvoorwaarden van de BAR-organisatie
3. De nota's van inlichtingen van [xx-xx-2025]
4. Aanbestedingsdocument inclusief de bijbehorende bijlagen van 27 januari 2025
5. De offerte van dienstrelener van 10 maart 2025

[datum], [plaats]	[datum], [plaats]
1990, 1991	1990, 1991
1992, 1993	1992, 1993
1994, 1995	1994, 1995
1996, 1997	1996, 1997
1998, 1999	1998, 1999
2000, 2001	2000, 2001
2002, 2003	2002, 2003
2004, 2005	2004, 2005
2006, 2007	2006, 2007
2008, 2009	2008, 2009
2010, 2011	2010, 2011
2012, 2013	2012, 2013
2014, 2015	2014, 2015
2016, 2017	2016, 2017
2018, 2019	2018, 2019
2020, 2021	2020, 2021
2022, 2023	2022, 2023
2024, 2025	2024, 2025
2026, 2027	2026, 2027
2028, 2029	2028, 2029
2030, 2031	2030, 2031
2032, 2033	2032, 2033
2034, 2035	2034, 2035
2036, 2037	2036, 2037
2038, 2039	2038, 2039
2040, 2041	2040, 2041
2042, 2043	2042, 2043
2044, 2045	2044, 2045
2046, 2047	2046, 2047
2048, 2049	2048, 2049
2050, 2051	2050, 2051
2052, 2053	2052, 2053
2054, 2055	2054, 2055
2056, 2057	2056, 2057
2058, 2059	2058, 2059
2060, 2061	2060, 2061
2062, 2063	2062, 2063
2064, 2065	2064, 2065
2066, 2067	2066, 2067
2068, 2069	2068, 2069
2070, 2071	2070, 2071
2072, 2073	2072, 2073
2074, 2075	2074, 2075
2076, 2077	2076, 2077
2078, 2079	2078, 2079
2080, 2081	2080, 2081
2082, 2083	2082, 2083
2084, 2085	2084, 2085
2086, 2087	2086, 2087
2088, 2089	2088, 2089
2090, 2091	2090, 2091
2092, 2093	2092, 2093
2094, 2095	2094, 2095
2096, 2097	2096, 2097
2098, 2099	2098, 2099
2100, 2101	2100, 2101
2102, 2103	2102, 2103
2104, 2105	2104, 2105
2106, 2107	2106, 2107
2108, 2109	2108, 2109
2110, 2111	2110, 2111
2112, 2113	2112, 2113
2114, 2115	2114, 2115
2116, 2117	2116, 2117
2118, 2119	2118, 2119
2120, 2121	2120, 2121
2122, 2123	2122, 2123
2124, 2125	2124, 2125
2126, 2127	2126, 2127
2128, 2129	2128, 2129
2130, 2131	2130, 2131
2132, 2133	2132, 2133
2134, 2135	2134, 2135
2136, 2137	2136, 2137
2138, 2139	2138, 2139
2140, 2141	2140, 2141
2142, 2143	2142, 2143
2144, 2145	2144, 2145
2146, 2147	2146, 2147
2148, 2149	2148, 2149
2150, 2151	2150, 2151
2152, 2153	2152, 2153
2154, 2155	2154, 2155
2156, 2157	2156, 2157
2158, 2159	2158, 2159
2160, 2161	2160, 2161
2162, 2163	2162, 2163
2164, 2165	2164, 2165
2166, 2167	2166, 2167
2168, 2169	2168, 2169
2170, 2171	2170, 2171
2172, 2173	2172, 2173
2174, 2175	2174, 2175
2176, 2177	2176, 2177
2178, 2179	2178, 2179
2180, 2181	2180, 2181
2182, 2183	2182, 2183
2184, 2185	2184, 2185
2186, 2187	2186, 2187
2188, 2189	2188, 2189
2190, 2191	2190, 2191
2192, 2193	2192, 2193
2194, 2195	2194, 2195
2196, 2197	2196, 2197

Pagina 4 van 4